

INNBYDELSE TIL AKSJETEGNING

NY SJARKHAVN INNENFOR KLUBBMOLOEN I HONNINGSVÅG

Nordkapp som fiskerikommune, har vokst til å bli størst i Nord Norge på mottatt mengde villfanget fisk, samtidig som vi har flest antall registrerte fiskefartøy i fylket. Storparten av disse er fartøy i gruppen inntil 11 meters lengde.

Landanlegg og servicekaier for de minste fiskefartøyene, de under 11 meter, har sakkert akterut og verken blitt modernisert eller har fulgt utviklingen, og det er i dag en skrikende mangel på liggeplasser for båter og lagringsplasser for redskaper.

Vårt firma har i kraft av våre forbindelser og lange erfaring i bransjen kommet opp med en løsning som er både enkel, moderne og sikker, samtidig som båteieren unngår direkte binding til en enkelt fiskekjøper. Herre i egen havn og eget hus.

Ulike lokaliseringer av vårt havnekonsept har vært fremmet, og vi har nå fått positive signaler både fra grunneier, stedlige og statlige myndigheter for en plassering innenfor Klubbmoloen. Denne lokaliseringen gir en utfordring med vind og bølger fra vest og nordvest. Løsningen vi har valgt er å plassere en bølgebryter foran selve sjarkhavna i form av en tungbygget betonglekker. Denne lekteren bli samtidig et flott tilskudd for oppsett av fiskefartøy for reparasjoner og vedlikehold. Lekteren vil ligge innenfor rekkevidden til 30 tonns krana på Hovedlekteren. Man løfter fartøyet direkte fra sjøen og plassere dette oppå dekket til Bølgebryterlekteren.

Hovedlekterens ene kortsida er forbundet til land med en fast kjøresterk bro. Utriggere for fartøyene monteres vinkelrett på begge langsider, med en senteravstand på 5 meter er det rom for 26 fortøyningsplasser, 13 på hver side.

Parkering av personbiler er mulig på kommunens grunn mellom sjøen og Pynten. Her må det opprettes en avtale med kommunen for leie av plassen og opparbeiding av denne.

Rommet inne i lekteren gir en tilgjengelig lagringsplass på 750 m² med fri takhøyde på 2,7 meter. Oppå dekket er det et to etasjes lagerbygg med blant annet buer til alle liggeplassene, se teknisk beskrivelse.

Vi ser for oss at det etableres et eget aksjeselskap som skal eie og drifte havneanlegget. De fremtidige brukerne kan da tegne seg for aksjekjøp slik at de blir mediere i sin egen havn. De som ønsker båtplass og lagerplass må betale et innskudd på kr. 400 000,-, som vil betales tilbake til innskyteren dersom han senere ønsker å trekke seg ut.

Det er ikke nødvendig å eie aksjer for å kjøpe seg plass, lik ens som det ikke er nødvendig å kjøpe plass for å eie aksjer.

SHELTERHAVN AS, skal ha en aksjekapital på kr. 1 000 000,-, altså totalt 1000 aksjer pålydende kr. 1000,-.

Interesserte investorer må melde tilbake med bindende tegning av aksjer og eller innskudd, innen 1. mars 2022, til:

NORDKAPP 11-13 AS

Postadresse: Postboks 194, 9751 Honningsvåg

Eller med e-post til: nkapp1113@outlook.com

INNBYDELSE TIL AKSJETEGNING
NY SJARKHAVN INNENFOR KLUBBMOLOEN I HONNINGSVÅG

Vedlegg:

1. Tegning av havna plassert innenfor moloen
2. Teknisk beskrivelse
3. Finans- og driftsbudsjett
4. Stiftelsesdokument for SHELTERHAVN AS
5. Tegningsdokument aksjer
6. Tegningsdokument innskudd

Honningsvåg, 07.02.2022

Harald Loe-Olsen

Styreleder

Sign.